

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ГОРОД КРАСНОЯРСК  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СФЕРА И К»**

660049, Россия, Красноярский край, г. Заозерный, ул. Промышленная, 2. ОГРН 1122468027439, ИНН 2466251250, КПП 246601001, р/с 40702810831000028380, Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк. Корр. счет 30101810800000000627, БИК 040407627

Исх. № 303 от « 24 » 06 2021г.

Главе Налобинского сельсовета  
Близниченко М.В.

При проведении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения просим учесть следующие замечания:

1. В селе имеется одна котельная установленной мощностью 1,98 Гкал/час.
2. На территории села осуществляет производство и передачу тепловой энергии одна эксплуатирующая организация - ООО «Сфера и К».
3. Теплоноситель – вода с параметрами 90/70С°.
4. К тепловой сети подключено 34 абонентов с общей тепловой нагрузкой 0,252 Гкал/час.
5. В состав основного оборудования котельной два водогрейных котла марки КВр-1,16. Общая установленная мощность 1,98 Гкал/час.
6. Технология подготовки исходной и подпиточной воды осуществляется установкой марки «Комплексон -6».
7. В таблицу 2.1 внести следующие изменения

№	Источник тепловой энергии	Марка котла	Установленная мощность, Гкал/час	Паспортные КПД, %	Год ввода в эксплуатацию	Год проведения балансовых работ	Техническое состояние
1	Котельная	КВр-1,16	0,99	60	2013	2013	В работе
		КВр-1,16	0,99	60	2013	2013	В работе

8. В таблицу 2.2 внести следующие изменения:

	Наименование источника тепловой энергии
	Котельная
Температурный график работы	90/70
Установленная тепловая мощность, Гкал/час	1,98
Ограничения тепловой мощности	Нет данных
Параметры располагаемой тепловой мощности, Гкал/час	1,98
Объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч	0,002
Год ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования	2013
Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта	2013
Коэффициент использования установленной мощности, %	12,72
Способ регулирования отпуска тепловой энергии	Качественное регулирование
Способ учета тепла отпущенного в тепловые сети	Расчетный
Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	Статистика отказов и восстановлений отсутствует
Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии не выдавались.

9. В таблицу 5.1 внести изменения

Элемент территориального деления (кадастровый участки)	Количество потребителей	Значение потребителей тепловой энергии		
		При расчетной температур наружного воздуха, Гкал/час	За отопительный период, Гкал	За год, Гкал
24:32:4001003	9	0,061	359,47	359,47
24:32:4001001	11	0,087	500,31	500,31
24:32:4001004	14	0,104	598,81	598,81

10. В таблице 5.2 добавить

№	Источники тепловой энергии	Подключенная нагрузка, Гкал/час		
		Всего	Отопление	ГВС
1	Котельная	0,252	0,222	0,03
	Всего	0,252	0,222	0,03

11. В таблицу 6.1 добавить

№	Источник тепловой энергии	Установленная мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час	Потери тепловой мощности в тепловых сетях	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/час	Резерв тепловой мощности нетто, Гкал/час
1	Котельная	1,98	0,002	0,07	1,98	0,252	+1,728

12. В таблицу 8.2 добавить

Источник тепловой энергии	Расчетная годовая выработка тепловой энергии с учетом потерь, тыс.Гкал	Расчетное потребление топлива т.у.т/год
Котельная	1470,27	500

13. В ТАБЛИЦУ ЧАСТЬ 10 ДОБАВИТЬ

№ п/п	Показатели	Утверждено МТП в тарифе на тепловую энергию на 2021 год
1	2	3
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	158786,91
1.1.	- расходы на сырье и материалы	7368,43
1.2.	- расходы на топливо	28318,79
1.3.	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	13532,69
1.4.	- расходы на холодную воду	612,14
1.5.	- расходы на теплоноситель	0,00
1.6.	- амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00
1.7.	- оплата труда, в том числе	68423,57
1.8.	- отчисления на социальные нужды	20663,92
1.9.	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	8390,12

1.10.	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00
1.11.	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	0,00
1.12.	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00
1.13.	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00
1.14.	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00
1.15.	- расходы на служебные командировки	0,00
1.16.	- расходы на обучение персонала	238,00
1.17.	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00
1.18.	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	11239,25
1.18.1.	- налог на имущество организаций	0,00
1.18.2.	- земельный налог	0,00
1.18.3.	- транспортный налог	0,00
1.18.4.	- водный налог	0,00
1.18.5.	- прочие налоги	0,00
1.18.6.	- прочие расходы, относимые на себестоимость товаров/услуг	11239,25
2.	Внереализационные расходы, всего	0,00
2.1.	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00
2.2.	- расходы по сомнительным долгам	0,00
2.3.	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00
2.4.	- другие обоснованные расходы, в том числе:	0,00
2.4.1.	- расходы на услуги банков	0,00
2.4.2.	- расходы на обслуживание заемных средств	0,00
3	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	0,00
3.1.	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00
3.2.	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	0,00
3.3.	- резервный фонд	0,00
3.4.	- прочие расходы	0,00
4.	Налог на прибыль	0,00
5.	Выпадающие доходы/экономия средств	0,00
6.	Необходимая валовая выручка, всего	158786,91

7	Полезный отпуск, тыс.Гкал	33,783
---	---------------------------	--------

14.В таблицу 11.1 добавить

Наименование теплоснабжающей организации	Показатели	Решение об установлении цен (тарифов) на тепловую энергию			
		2019	2020	1 пг 2021	2 пг 2021
ООО "Сфера и К"	Одноставочный тариф, руб/Гкал	0,00	5532,78	5532,78	5787,29
	Плата за подключение к тепловым сетям, руб/Гкал в час	0,00	0,00	0,00	0,00

15.В таблицу 11.2 добавить

Наименование теплоснабжающей организации	Показатели	Решение об установлении цен (тарифов) на тепловую энергию			
		2019	2020	1 пг 2021	2 пг 2021
ООО "Сфера и К"	Одноставочный тариф, руб/Гкал	0,00	5532,78	5532,78	5787,29
	Плата за подключение к тепловым сетям, руб/Гкал в час	0,00	0,00	0,00	0,00

16.В таблицу 12.1 добавить

Наименование источника тепла	Проблемы в системах теплоснабжения	
	В котельной	На тепловых сетях
Котельная	1. Отсутствие приборов учета тепловой энергии как на источнике, так и у потребителей.	1. Плохое состояние части трубопроводов тепловых сетей

Директор ООО «Сфера и К»



В.В.Долгачев